

BAGSVÆERDLUND

PLEJE AF GRØNNE OMRÅDER

PLEJEPLAN

JUNI 2017

Indhold

Generelt:

Der må ikke foretages bilvask, sprøjtning med pesticider, tagrens med pesticider ell. lign forurenende aktiviteter på arealer, der afleder vand til nedsivningsanlæggene (faskiner og regnbede).

Arealtype: Græs

Brugsplæne.....	4
Fælledgræs	5
Naturgræs.....	6

Arealtype: Blomster

Grønne tage.....	7
Regnbede.....	8
Plantekasser	9
Klatreplanter.....	10

Arealtype: Buske

Prydbuske	11
Bunddækkende buske	12

Arealtype: Hække og hegn

Hæk.....	13
Klippet pur	14
Fritvoksende hæk	15
Hegn.....	16

Arealtype: Træer

Fritvoksende træer	17
Trægrupper.....	18
Alléer/træerækker.....	19

Arealtype: Vand

Sø	20
----------	----

Arealtype: Belægninger

Faste belægninger	21
Løse belægninger	22

Udstyr

Terræninventar.....	23
---------------------	----

Renholdelse og service

Renholdelse af bevoksning.....	24
Renholdelse af belægning	25
Snerydning og glatførebekæmpelse.....	26

Græs: Brugsplæne

Udførelsesperiode
1. april – 31. oktober

Brugsplænen har en rimelig jævn, ensartet overflade og en græsartssammensætning, der tåler slid og tørke.

Brugsplænenes primære formål er, at tjene som underlag for en aktiv anvendelse. Plejen sker under hensyntagen til anvendelsen og i henhold til slitage, og sigter mod, at opnå en rimelig jævn og ensartet overflade.



Tilstandskrav – krav til elementets tilstand skal altid være opfyldt

Græsset skal være tæt og sammenhængende – se eftersåning
Græsset må ikke være højere end 10 cm/4 cm. klippehøjde*
Græsset omkring stolper og andre forhindringer må ikke være højere end 15 cm*
Afklip må ikke ligge i klumper. Max. 10% i feltramme*

**Vejledende pleje pr. år: Klipping 16 gange / clipping omkring forhindringer 4 gange / fjernelse af afklip 2 gange*

Udførelseskrav – vil blive udført det angivne antal gange

Efterklipping – for at fjerne frøstande	1 gang pr. år
Opsamling f løv	1 gang pr. år
Gødskning efter gødningsplan ell. 2 kg NPK pr. 100 m ² pr. gang	1 gang pr. år
Eftersåning – af bare pletter større end 20 x 20 cm	1 gang pr. år

Opsyn

Opsyn med mængden af ukrudt: Græsplanterne skal dække 80% af arealet	1 gang pr. år
--	---------------

Græs: Fældegræs

Udførelsesperiode
1. april – 31. oktober

Fældegræs har en mellem højt til højt græslængde med en overflade uden større huller, eller bare pletter og evt. med et begrænset indslag af anden flora. Fældegræs skal primært danne grundlag for et aktivt, men almindeligvis ekstensivt friluftsliv. Plejen er hovedsagelig rettet mod regulering af græshøjden.



Tilstandskrav – *krav til elementets tilstand skal altid være opfyldt*

Græsset må ikke være højere end 30 cm*
--

**Vejledende pleje pr. år: Klipning 3 gange*

Udførelseskrav – *vil blive udført det angivne antal gange*

Ingen	
-------	--

Opsyn

Opsyn med behov for opsamling af afklip	3 gang pr. år
Opsyn med behov for eftersåning – <i>af bare pletter større end 30 x 30 cm</i>	1 gang pr. år

Græs: Naturgræs

Udførelsesperiode

1. april – 30. september

Naturgræs er en vildtvoksende frodighed af græs og urter, som præges af stor blomsterrigdom. Naturgræs anvendes på arealer, hvor man ønsker at lade jordbundsforhold og andre vækstvilkår præge udtrykket uden yderligere styring. Plejen sigter mod en opretholdelse af naturgræsset ved afværgelse af opvækst af grove urter og vedvækster.



Tilstandskrav – krav til elementets tilstand skal altid være opfyldt

Ingen

Udførelseskrav – vil blive udført det angivne antal gange

Græsset/urtevegetationen slås i 10 cm højde.	1 gang pr. år
--	---------------

Opsyn

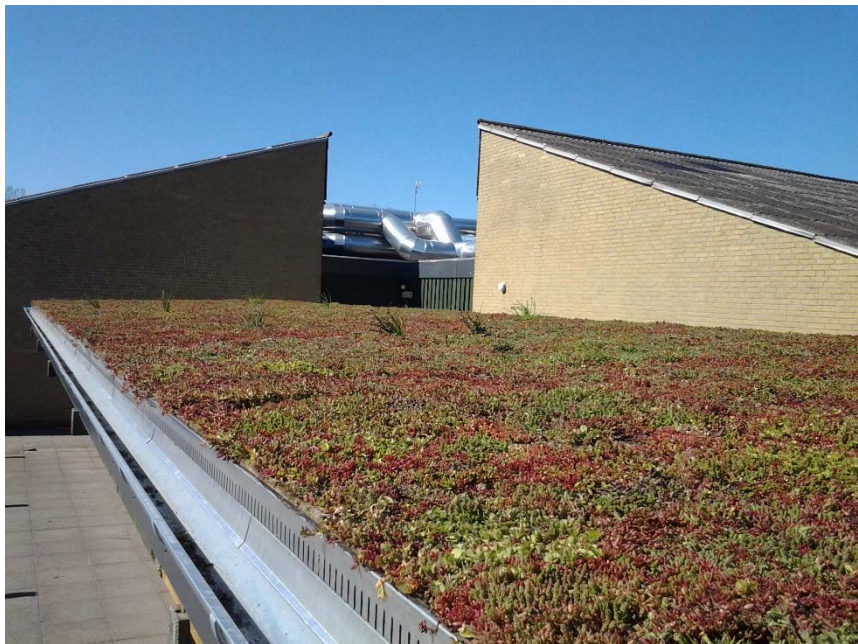
Opsyn med behov for opsamling af afklip eller bjergning af hø – ved opsamling/bjergning af det afslåede materiale fjernes der næringsstoffer fra jorden, hvilket fremmer artsrigdommen og tilstedeværelsen af blomstrende urter på bekostning af græsset.	1 gang pr. år
Opsyn: Der må ikke forekomme generende opvækst af grove urter, så som bjørneklo, japansk pileurt m.fl.	1 gang pr. år

Blomster: Grønne tage

Udførelsesperiode

1. april – 30. september

Plejen sigter imod at skabe en frodig lav beplantning, der tilgodeser en maksimal optagelse af regnvand. Samtidig skabes der en blomstrende oplevelse på tagpladerne. Den primære funktion er dog vandopsamling/forsinkelse.



Tilstandskrav – krav til elementets tilstand skal altid være opfyldt

Ingen

Udførelseskrav – vil blive udført det angivne antal gange

Udgåede planter erstattes	1 gang pr. år
Selvsåede trævækster og ukrudt fjernes	1 gang pr. år
Affald og blade fjernes	1 gang pr. år

Opsyn

Inspektion af strømningskanaler i vegetationslaget	Efter behov
Inspektion af tagrender/tagnedløb	Efter behov
Vanding i tørre perioder i sommerhalvåret på mere end 4-6 uger	

Blomster: Regnbede

Udførelsesperiode

1. april – 30. november

Driften omfatter vedligehold af selve anlægget, pleje af planterne og tilførsel af kompost, der er med til at bevare regnbedets evne til at nedsive vand.



Tilstandskrav – *krav til elementets tilstand skal altid være opfyldt*

Ingen

Udførelseskrav – *vil blive udført det angivne antal gange*

Affald og blade skal fjernes fra regnbedet	2-3 gang pr. år
Ukrudt fjernes og jordoverfladen løsnes så vandet kan sive ned	2-3 gang pr. år
Syge/udgåede planter fjernes/erstattes	Forår/efterår
Trimme/beskære planter	Forår

Opsyn

Gøde planterne	1 gang pr. år
Inspektion af faskine	1 gang pr. år
Vande planterne	Efter behov

Blomster: Plantekasser

Udførelsesperiode

1. april – 30. september

Plejen sigter mod at tilvejebringe frodige bevoksninger i plantekasserne, dels som afskærmning og dels som bunddække.



Tilstandskrav – *krav til elementets tilstand skal altid være opfyldt*

Ingen

Udførelseskrav – *vil blive udført det angivne antal gange*

Affald og blade skal fjernes, planterne skal trimmes	2-3 gang pr. år
Kummernes indhold af jord skal efterfyldes	Forår
Syge/udgåede planter fjernes/erstattes	Forår

Opsyn

Gøde planterne	1 gang pr. år
Vande planterne	Efter behov

Blomster: Klatreplanter

Udførelsesperiode

1. marts – 30. september

Klatreplanterne anvendes primært til dekoration og eller afdækning af større flader. Alt efter art vil klatreplanterne give frodighed og blomstring.

Klatreplanterne findes og anvendes f.eks. på mure, pergolaer, stativer og hegn. Plejen sker i henhold til plantear, samt plantens vokseplads.



Tilstandskrav – *krav til elementets tilstand skal altid være opfyldt*

Afklip må ikke forefindes

Udførelseskrav – *vil blive udført det angivne antal gange*

Beskæring: Skud der ikke vokser i overensstemmelse med det planlagte mål eller tynger planten unødigt, fjernes	2 gang pr. år
Opbinding: Planterne skal på en for arten karakteristisk måde hæfte, klatre, slynge sig til mur, pergola, hegn mv.	2 gange pr. år

Opsyn

Opsyn med behov for gødning	Løbende
-----------------------------	---------

Buske: Prydbuske

Udførelsesperiode

1. april – 31. oktober

Prydbuske har til formål at bidrage med en række sanselige oplevelser, samt at fremstå som rumskabende elementer enten solitært eller i grupper. Prydbuske findes og anvendes hvor oplevelsen af buskenes blomstring, løv, høstfarve, frugter eller andre særlige karakterer synes væsentlige. For at fremelske en optimal fremtoning sker plejen individuelt i overensstemmelse med den enkelte arts krav og behov.



Tilstandskrav – krav til elementets tilstand skal altid være opfyldt

Udhængende grene må ikke genere færdselen*
Afskårne grene må ikke forefindes
Synligt rod ukrudt må ikke forekomme og frø ukrudt må max. dække 15% af jorden og aldrig blive højere end 50 cm*

*Vejledende pleje pr. år: Sikre færdsel 2 gange / fjernelse af ukrudt 3 gange

Udførelseskrav – vil blive udført det angivne antal gange

Den synlige jord kultiveres, så den er løs og uden skorpe	3 gang pr. år
Beskæring af hensyn til blomstring, vækstform, størrelse og foryngelse	1 gang pr. år

Opsyn

Opsyn med behov for gødning, sygdomsbekæmpelse og vanding	Løbende
Opsyn med behov for efterplantning	1 gang pr. år

Buske: Bunddækkende buske

Udførelsesperiode

1. april – 31. oktober

Bunddækkende buske anvendes til regelmæssig og ensartet afdækning af større flader. Den ensartede virkning opnås med en tæt planteafstand og brug af buske af samme art. Plejen sigter mod, at opnå et tæt bunddække hvis fremtoning ikke forstyrres af ukrudt.



Tilstandskrav – krav til elementets tilstand skal altid være opfyldt

Udhængende grene må ikke genere færdselen*
Afskårne grene må ikke forefindes
Synligt rod ukrudt må ikke forekomme og frø ukrudt må max. dække 15% af jorden og aldrig blive højere end 50 cm. Hvor buskettet fremtræder sammenhængende kan ukrudsbekæmpelsen koncentreres til kanten, mens frø ukrudtet i selve buskettet kun fjernes, hvis det ødelægger det generelle synsindtryk*

*Vejledende pleje pr. år: Sikre færdsel 2 gange / fjernelse af ukrudt 3 gange

Udførelseskrav – vil blive udført det angivne antal gange

Den synlige jord kultiveres, så den er løs og uden skorpe	3 gang pr. år
Topskud klippes ned så plantemassen bliver ensartet i højden	1 gang pr. år

Opsyn

Opsyn med behov for beskæring af hensyn til foryngelse, vækstform, størrelse og blomstring.	1 gang pr. år
Opsyn med behov for gødning, sygdomsbekæmpelse, vanding og efterplantning	Løbende

Hække og hegn: Hæk

Udførelsesperiode

1. april – 30. september

Hække er smalle rækkeplantninger med en synlig ensartet form, som tilvejebringes gennem klipning af både sider og top. Hækken anvendes med det formål at skabe rum, opdele, afgrænse, indramme eller skabe læ. Hækkens ensartede karakter fremkommer via valget af planteart, planteafstand og pleje.



Tilstandskrav – krav til elementets tilstand skal altid være opfyldt

Form: Max. afvigelse +/- 5 cm på 3 meter retskede. Større strittende kviste må ikke forekomme
Afklip må ikke forefindes
Synligt rodukrudt må ikke forekomme og frøukrudt må max. dække 15% af jorden og aldrig blive højere end 40 cm.*

*Vejledende pleje pr. år: Fjernelse af ukrudt 3 gange

Udførelseskrav – vil blive udført det angivne antal gange

Klipning: form i henhold til målsætning, funktion og således at hækkens form hele tiden kan opfattes	2 gang pr. år
Opvækst af vedplanter fjernes	1 gang pr. år

Opsyn

Opsyn med behov for gødning, sygdomsbekæmpelse og vanding	Løbende
Opsyn med behov for efterplantning	1 gang pr. år

Hække og hegn: Klippet pur

Udførelsesperiode

1. april – 30. september

Klippet pur fremstår som geometriske figurer eller ensartede flader, der har til formål at danne rum. Den ensartede fladevirkning fremkommer ved klipping af planternes top og sider, sat ved anvendelse af én art. Plejen sigter mod at fastholde den form og målsætning som er fastsat for plantningen og sket ud fra artsvalg.



Tilstandskrav – krav til elementets tilstand skal altid være opfyldt

Form: Max. afvigelse +/- 5 cm på 3 meter retskede. Større strittende kviste må ikke forekomme
Afklip må ikke forefindes på purrets top, sider og langs kanterne*
Synligt rod ukrudt må ikke forekomme og frø ukrudt må max. dække 15% af jorden og aldrig blive højere end purret. Ukrudtsbekæmpelsen vil således være koncentreret til kanten*

**Vejledende pleje pr. år: Etableringsfasen og funktionsfasen – fjernelse af afklip 1 gang / fjernelse af ukrudt 3 gange*

Udførelseskrav – vil blive udført det angivne antal gange

	Etableringsfasen	Funktionsfasen
Klipning: form i henhold til målsætning, funktion og således at hækkens form hele tiden kan opfattes	Kun i siderne indtil højden er nået	1 gang pr. år
Opvækst af vedplanter fjernes	1 gang pr. år	1 gang pr. år

Opsyn

Tilsyn om behov for gødning, sygdomsbekæmpelse, vanding og efterplantning	Løbende
---	---------

Hække og hegn: Fritvoksende hæk

Udførelsesperiode

1. april – 31. oktober

Den fritvoksende hæk er en smal, ensartet rækkeplantning, hvis form er karakteriseret af den valgte arts vækstform. Den fritvoksende hæk skaber rum, afgrænser eller giver læ. En ensartet virkning opnås ved anvendelse af buske med ensartet vækst, plantet med en for arten passende planteafstand. Plejen sker af hensyn til helheden og omfatter primært afklipning af døde og generende grene.



Tilstandskrav – krav til elementets tilstand skal altid være opfyldt

Synlig afklip må ikke forefindes
Synligt rodukrudt må ikke forekomme og frøukrudt må max. dække 15% af jorden og aldrig blive højere end 40 cm.

**Vejledende pleje pr. år: Fjernelse af ukrudt 3 gange*

Udførelseskrav – vil blive udført det angivne antal gange

Syge, døde og knækkede grene fjernes i det omfang de generer det generelle udtryk	1 gang pr. år
Beskæring af udhængende grene, som generer færdslen	1 gang pr. år
Opvækst af vedplanter fjernes	1 gang pr. år

Opsyn

Opsyn med behov for nedskæring/beskæring med henblik på sikring af hækkens optimale størrelse, foryngelse og blomstring	1 gang pr. år
Opsyn med behov for gødning	Løbende
Opsyn med behov for efterplantning	1 gang pr. år

Hække og hegn: Hegn

Udførelsesperiode

1. april – 31. oktober

Hegn er kendetegnet ved en stor variation i artsvalget af træer og buske, hvilket får det til at fremstå frodigt og med blomster og frugter. Hegn har til formål at give læ og afgrænse rum. Hegn er plantet i en eller flere rækker og lag, der sikrer lægivning og tæthed. De enkelte arter er underordnet i helheden. Plejen sker af hensyn til helheden og omfatter primært udtynding.



Tilstandskrav – krav til elementets tilstand skal altid være opfyldt

Afskåret materiale må ikke forstyrre helhedsindtrykket

I etableringsfasen må synligt rod ukrudt ikke forekomme og frø ukrudt må max. dække 30% af jorden og aldrig blive højere end 50 cm. I funktionsfasen er der ingen krav om ukrudtsbekæmpelse*

*Vejledende pleje pr. år: Etableringsfasen - fjernelse af ukrudt 3 gange

Udførelseskrav – vil blive udført det angivne antal gange

	Etableringsfasen	Funktionsfasen
Sidegrene der generer færdslen eller udbreder hegnet afkortes i den fastlagte hegnsbredde		1 gang pr. år

Opsyn

Opsyn med behov for udtynding/beskæring med henblik på sikring af, at hegnet fortsat fremstår tæt og for at give de enkelte planter plads til at udvikle sig	1 gang pr. år
Opsyn med behov for efterplantning	1 gang pr. år

Træer: Fritvoksende træer

Udførelsesperiode

1. januar – 31. december

Det fritvoksende træ har en krone, der udvikles uden konkurrence fra andre træer. Ved anvendelsen af fritvoksende træer fokuseres der på det enkelte individ. Plejen sker ud fra en målsætning om, at der tages hensyn til træets alder, placering, art, vokseplads og funktion.



Tilstandskrav – krav til elementets tilstand skal altid være opfyldt

Afskårne grene må ikke forekomme
Opbindingen skal altid fremstå fast, så træet ikke beskadiges af pælene*
I en radius på 0,5 meter omkring stammen må synligt rodukrudt ikke forekomme og frøukrudt må max dække 20% af jorden og aldrig blive højere end 50 cm. Ingen krav i funktionsfasen*

**Vejledende pleje pr. år: Etableringsfasen (5 år) – justering af opbinding 1 gang / fjernelse af ukrudt 3 gange*

Udførelseskrav – vil blive udført det angivne antal gange

	Etableringsfasen	Funktionsfasen
Beskæring: udføres i overensstemmelse med arternes karakteristiske form og med hensyn til helhedsvirkning, herunder gennemgående stamme/nødvendig opstamning mv. Beskæringen skal udføres, så træet skades mindst mulig.	1 gang pr. år (hvis træet er i vækst)	Afhængig af art, form og beskæringsmetode hvert 3. år
Beskæring af udhængende grene, som generer færdsel. Ved samme lejlighed afskæres synlige syge, døde og knækkede grene	1 gang pr. år	1 gang pr. år
Beskæring af vandris på stammebasis	1 gang pr. år	1 gang pr. år
Gødning efter gødningsplan eller 2 kg NPK pr. 100m ²	1 gang pr. år	

Opsyn

Opsyn med behov for vanding	løbende
-----------------------------	---------

Træer: Trægrupper

Udførelsesperiode

1. januar – 31. december

En trægruppe består af en samling af træer som via sammenhæng i kronerne på afstand opleves som en stor fælles krone. Plejen sker i henhold til målsætningen for plantningen, der ofte er bestemt ud fra trægruppens placering. Det enkelte træ er underlagt helheden og plejes i henhold til alder og art.



Tilstandskrav – krav til elementets tilstand skal altid være opfyldt

Afskårne grene må ikke forekomme
Opbindingen skal altid fremstå fast, så træet ikke beskadiges af pælene*
I en radius på 0,5 meter omkring stammen må synligt rod ukrudt ikke forekomme og frø ukrudt må max dække 20% af jorden og aldrig blive højere end 50 cm. Ingen krav i funktionsfasen*

*Vejledende pleje pr. år: Etableringsfasen (5 år) – justering af opbinding 1 gang / fjernelse af ukrudt 3 gange

Udførelseskrav – vil blive udført det angivne antal gange

	Etableringsfasen	Funktionsfasen
Beskæring: udføres i overensstemmelse med arternes karakteristiske form og med hensyn til helhedsvirkning, herunder gennemgående stamme/nødvendig opstamning mv. Beskæringen skal udføres, så træet skades mindst mulig.	1 gang pr. år (hvis træet er i vækst)	Afhængig af art, form og beskæringsmetode hvert 3. år
Udtynding skal sikre, at de tilbageværende træer får mulighed/plads til at udvikle fælles krone og bevare lavtsiddende grene		1 gang hvert 5. år
Beskæring af udhængende grene, som generer færdsel. Ved samme lejlighed afskæres synlige syge, døde og knækkede grene	1 gang pr. år	1 gang pr. år
Beskæring af vandris på stammebasis	1 gang pr. år	1 gang pr. år
Gødning efter gødningsplan eller 2 kg NPK pr. 100m ²	1 gang pr. år	

Opsyn

Opsyn med behov for fældning, udskiftning af udlevede træer	løbende
Opsyn med behov for vanding i etableringsfasen	løbende

Træer: Alléer/træerækker

Udførelsesperiode

1. januar – 31. december

Alléer og træerækker har primært til formål at fremstå som markante lineære plantninger i byen eller i det åbne land. Alléer anvendes til at markere veje og stier. Mens træerækken også anvendes til at afgrænse arealer og rum. En allé består af mindst to parallelle træerækker, som kan opfattes sammenhørende. Det enkelte træ er underlagt helheden, og alle træer er oftest af samme art. Plejen sker i forhold til træart, alder og plantningens placering.



Tilstandskrav – krav til elementets tilstand skal altid være opfyldt

Afskårne grene må ikke forekomme
Opbindingen skal altid fremstå fast, så træet ikke beskadiges af pælene*
I en radius på 0,5 meter omkring stammen må synligt rod ukrudt ikke forekomme og frø ukrudt må max dække 20% af jorden og aldrig blive højere end 50 cm. Ingen krav i funktionsfasen*

*Vejledende pleje pr. år: Etableringsfasen (5 år) – justering af opbinding 1 gang / fjernelse af ukrudt 3 gange

Udførelseskrav – vil blive udført det angivne antal gange

	Etableringsfasen	Funktionsfasen
Beskæring: udføres i overensstemmelse med arternes karakteristiske form og med hensyn til helhedsvirkning, herunder gennemgående stamme/nødvendig opstamning mv. Beskæringen skal udføres, så træet skades mindst mulig.	1 gang pr. år (hvis træet er i vækst)	Afhængig af art, form og beskæringsmetode hvert 3. år
Beskæring af udhængende grene, som generer færdsel. Ved samme lejlighed afskæres synlige syge, døde og knækkede grene	1 gang pr. år	1 gang pr. år
Beskæring af vandris på stammebasis	1 gang pr. år	1 gang pr. år
Gødning efter gødningsplan eller 2 kg NPK pr. 100m ²	1 gang pr. år	

Opsyn

Opsyn med behov for fældning, udskiftning af udlevede træer	løbende
Opsyn med behov for vanding i etableringsfasen	løbende

Vand: Sø

Udførelsesperiode

1. april – 31. oktober

En sø har et permanent vandspejl. Søen giver mulighed for plante og dyreliv og findes i parker og i det åbne land. Bredderne kan være naturlige eller der kan være en form for kantsikring. Søen er en biotop med sin egen balance, som kan styres i et vist omfang ved regulering af vandtilledningen, afløbs- og lysforhold. Vedligeholdelse af søen sker ud fra en overordnet målsætning for søens tilstand eller udvikling.



Tilstandskrav – *krav til elementets tilstand skal altid være opfyldt*

Ingen

Udførelseskrav – *vil blive udført det angivne antal gange*

Oprensning: Fremmede genstande må ikke skæmme vandoverfladen/bunden	4 gange pr. år
Tilfyldning bag breddsikring skal altid være intakt, breddsikring må ikke synke eller skride ud	1 gang pr. år

Opsyn

Opsyn med behov for grødeskæring	1 gang pr. år
Opsyn med behov for slåning af bredvegetation	1 gang pr. år
Opsyn med vandstanden – behov for regulering	løbende
Opsyn med tekniske installationer	løbende

Belægninger: Faste belægninger

Udførelsesperiode

1. april – 31. oktober

Belægningen kan fremstå af asfalt, brolægning, belægningssten eller fliser af beton mv. Belægningen er det øverste lag af befæstelse, der med sin bæreevne og vandafledning, sikrer en langtidsanvendelse af fladen. Det faste belægningers primære funktion er at tjene som underlag for færdsel og ophold.



Ukrudt, der ikke bliver bekæmpet, vil for hvert år dække mere og mere af belægningen. Ukrudt i fugerne kan genere færdslen og presse fliser og belægningssten fra hinanden. Når fugerne bliver bredere, kan der trænge vand ned i bærelaget. Det kan give sætninger og opfrysninger, så belægningerne bliver ujævne og farlige at færdes på. Uden bekæmpelse må et almindeligt fortov sandsynligvis lægges om 10 år tidligere end normalt.

___ Maksimalniveau*	
Tilstandskrav	Beskrivelse
<i>Maksimal forekomst af ukrudt</i>	
Dækningsgrad: 5% af fugearealet Højde: 1 cm Bredde: 1 cm Antal planter med max størrelse: 10	Tilstandskrav: Belægningen skal stort set være fri for ukrudt bortset fra mos og firling i fugerne. Der tillades op til 5% ukrudt i fugerne og som ikke må brede sig ind over belægningen. Mængden af ukrudt er stabil hele året. Etableret ukrudt bekæmpes, og der etableres ikke nyt. Reducerer mængden af ukrudt de følgende år. Funktion: Belægningen er altid velfungerende. Ukrudtet generer ikke brug og renholdelse. Levetid: Den tilladte ukrudtmængde medvirker ikke til nedbrydning af belægningen.

X Normalniveau*	
Tilstandskrav	Beskrivelse
<i>Maksimal forekomst af ukrudt</i>	
Dækningsgrad: 10% af fugearealet Højde: 3 cm Bredde: 3 cm Antal planter med max størrelse: 10	Tilstandskrav: Belægningen fremstår ikke ukrudtsfri, idet ukrudtet må dække op til 10% af fugearealet. Mos og firling tæller ikke med. Mængden af ukrudt er stabil hele året. Etableret ukrudt begrænses i udviklingen, og etablering af nyt begrænses. Reducerer eventuelt mængden af ukrudt de følgende år. Funktion: Ukrudtet må maksimalt være 3 cm højt og begrænser kun i nogen grad brug og renholdelse. Levetid: Den tilladte ukrudtmængde medvirker ikke til nedbrydning af belægningen.

___ Minimumsniveau*	
Tilstandskrav	Beskrivelse
<i>Maksimal forekomst af ukrudt</i>	
Dækningsgrad: 30% af fugearealet Højde: 5 cm Bredde: 5 cm Antal planter med max størrelse: 20	Tilstandskrav: Belægningen fremstår med ukrudt, idet op til 30% af fugearealet må være dækket. Ukrudtmængden varierer i løbet af året. Den aktuelle ukrudtmængde fastholdes efterfølgende år, idet etableret ukrudt bekæmpes, og ny kan etableres i fuger. Funktion: Ukrudtet må ikke blive over 5 cm højt, men kan inden for den tilladte højde besværliggøre renholdelse og forhindre vandafledning. Levetid: Det tilladte ukrudt skønnes at medvirke til øget nedbrydning af belægningen.

* hjælp til valg af strategi findes i "Ukrudtsbekæmpelse på belægninger" udgivet af Miljøstyrelsen og FSL

Belægninger: Løse belægninger

Udførelsesperiode

1. januar – 31. oktober

Den løse belægning kan bestå af grus, skærver, slagge mv. Løse belægninger tjener som underlag for færdsel og ophold. Vedligeholdelsen sigter mod, at befæstelsen fungerer og er i sikkerhedsmæssig forsvarlig stand i forhold til den tilsigtede anvendelse. Ukrudtsbekæmpelse udføre en stor del af vedligeholdelsen af løsebelægninger.



Tilstandskrav – *krav til elementets tilstand skal altid være opfyldt*

Synligt rodukrudt må ikke forekomme og frøukrudt må max. dække 5% af fladen og aldrig blive højere end 5 cm og være mere end et år gammelt*

**Vejledende pleje pr. år: Fjernelse af ukrudt 3 gange*

Udførelseskrav – *vil blive udført det angivne antal gange*

Huller, ujævnheder og sporkøring minimeres ved overslæbning	2 gange pr. år
Kanter afstikkes	1 gang pr. år

Opsyn

Opsyn med behov for opretning og tilfyldning	1 gang pr. år
--	---------------

Udstyr: Terræninventar

Udførelsesperiode

1. januar – 31. oktober

Terræninventar opfylder en lang række praktiske formål, idét beskrivelsen terræninventar bl.a. dækker siddepladser, affaldskurve, pullerter mv. Vedligeholdelsen sigter mod, at terrænudstyret fungerer og er i sikkerhedsmæssig forsvarlig stand.



Tilstandskrav – krav til elementets tilstand skal altid være opfyldt

Enkelte løse brædder, lister mv. må ikke forekomme. Kun små reparationer

Udførelseskrav – vil blive udført det angivne antal gange

Inventar rengøres for løst snavs: pløje, jord, fugleklatter og lignende	4 gange pr. år
Smøring af bevægelige dele	2 gang pr. år
Overfladebehandling (afhængig af materialevalg)	1 gang pr. år

Opsyn

Kontrol af sikkerhedsmæssig stand	4 gang pr. år
Tilsyn med behov for istandsættelse	løbende

Renholdelse og service: Renholdelse af bevoksning

Udførelsesperiode

1. januar – 31. oktober

Renholdelse af bevoksning er en driftsopgave, som udføres på alle grønne elementer. Behovet for renholdelse kan variere, alt efter det grønne områdes funktion og placering. For at præcisere renholdelsesopgaven, er det nødvendigt at opdele affaldet i forskellige typer affald, ligesom det er nødvendigt at forholde sig til hvilket niveau for renholdelse der kan accepteres.



Affaldstyper

Småt affald:	Papirstumper, cigar- og cigaretskod, flaskekapsler og lign.
Let affald:	Aviser/reklamer/blade, plastikposer, dåser, emballage, herunder cigaretter, slik- og ispapir og lign.
Større affald:	Byggeaffald, kasser, store grene og lign.

Udbredelse af affald

Ingen:	Affald må ikke forekomme/ses
Begrænset:	Affald forekommer få steder
Spredt:	Affald forekommer flere steder, dog uden at dominere helheden

Med udgangspunkt i ovenstående definitioner, er der herunder opstillet tre niveauer for renholdelse, hvor de angivne præg referer til, og hvor det vil være naturligt at bruge dem – havepræg referer til det intensivt plejede areal osv. Feltet med X angiver det ønskede niveau for renholdelse.

___ Udførelseskrav til renholdelse ved havepræg – udføres 52 gange pr. år*			
	Ingen	Begrænset	Spredt
Småt affald	X		
Let affald	X		
Større affald	X		
Snavs	X		

X Udførelseskrav til renholdelse ved parkpræg – udføres 20 gange pr. år*			
	Ingen	Begrænset	Spredt
Småt affald		X	
Let affald	X		
Større affald	X		
Snavs		X	

___ Udførelseskrav til renholdelse ved naturpræg – udføres 4 gange pr. år*			
	Ingen	Begrænset	Spredt
Småt affald			X
Let affald		X	
Større affald	X		
Snavs			X

*Nedenstående krav skal være opfyldt efter hvert gennemført renholdelse

Renholdelse og service: Renholdelse af belægning

Udførelsesperiode

1. januar – 31. oktober

Renholdelse af belægning er en driftsopgave, som udføres på alle belægninger. Behovet for renholdelsen kan variere, alt efter områdets funktion og placering. For at præcisere renholdelsesopgaven, er det nødvendigt at opdele affaldet i forskellige typer affald, ligesom det er nødvendigt, at forholde sig til hvilket niveau for renholdelse der kan accepteres



Affaldstyper

Småt affald:	Sand, grus, planterester, visne blade, glasskår, cigar og cigaretskod, flaskekapsler og lign.
Let affald:	Aviser/reklamer/blade, plastikposer, store samlinger af visne blade, emballage og lign.
Større affald:	Byggeaffald, kasser, store grene og lign.
Løst snavs:	Pløre, aske, oliepletter, grus, jord, hundeeskrementer og lign.

Udbredelse af affald

Ingen:	Affald må ikke forekomme/ses
Begrænset:	Affald forekommer få steder
Spredt:	Affald forekommer flere steder, dog uden at dominere helheden

Med udgangspunkt i ovenstående definitioner, er der herunder opstillet tre niveauer for renholdelse, hvor de angivne præg referer til, og hvor det vil være naturligt at bruge dem – havepræg referer til det intensivt plejede areal osv. Feltet med X angiver det ønskede niveau for renholdelse.

___ Udførelseskrav til renholdelse ved havepræg – udføres 52 gange pr. år*			
	Ingen	Begrænset	Spredt
Småt affald	X		
Let affald	X		
Større affald	X		
Snavs	X		

☒ Udførelseskrav til renholdelse ved parkpræg – udføres 20 gange pr. år, oftest i sommerhalvår*			
	Ingen	Begrænset	Spredt
Småt affald		X	
Let affald	X		
Større affald	X		
Snavs		X	

___ Udførelseskrav til renholdelse ved naturpræg – udføres 4 gange pr. år, oftest i sommerhalvår*			
	Ingen	Begrænset	Spredt
Småt affald			X
Let affald		X	
Større affald	X		
Snavs			X

*Nedenstående krav skal være opfyldt efter hvert gennemført renholdelse

Renholdelse og service: Snerydning og glatførebekæmpelse

Udførelsesperiode

1. oktober – 30. april

Glatførebekæmpelse og snerydning har til formål at gøre det så sikkert og fremkommeligt som muligt at færdes på veje og gangarealer efter snefald og frost. I forbindelse med snerydning og glatførebekæmpelse skal der tages hensyn til jordbund og beplantninger.



Udførelseskrav – vil blive udført det angivne antal gange

Det er ikke tilladt at benytte almindeligt salt (NaCl) til glatførebekæmpelse på veje, stier, parkeringspladser og fortove. Og da grundejerne i Bagsværdlund skal overholde deres grundejerforpligtelser, kan de benytte alternative tømidler som f.eks. CMA (calcium magnesium acetat) som består af kalk, magnesium og eddikesyre. Eller Kaliumformiat, som er et effektivt middel, der får isen til at revne. Isen smelter dermed både oppefra og nedefra samtidigt. Indeholder myresyre, men ødelægger ikke planternes rødder. Det kan stadig påvirke metaller – f.eks. metaldele på din bil eller cykel – en smule, men langt mindre end traditionelt vejsalt. Midlet bruges bl.a. i nogle lufthavne på landingsbanerne. Du kan få CMA og kaliumformiat med Svanemærket.	Efter behov
Afhængig af mængden af snefald kan en del deponeres på de fælles græsarealer – hvis ikke sneen er opblandet med et af ovenstående tømidler, medmindre det kan garanteres at græsset ikke vil blive beskadiget. Alternativt må overskudssne bortkøres	Efter behov